

## 必要な図書チェックリスト【仕様基準】

参考

図書の種類	備考	
設計内容説明書	建築物のエネルギー消費性能が省エネ基準に適合するものであることの説明	<input type="checkbox"/>
仕様表	建物の概要、構造種別、仕様材料、設備機器の性能等について、基準で求められる事項に対応させながら一覧形式でまとめた資料 国交省作成の「仕様表作成ツール（準ずるものでも可）」を活用 ※確認申請の設計図書に仕様基準に関連する項目の記載が必要 ※設備機器の型番を記載 ※仕様表作成ツール ( <a href="https://www.mlit.go.jp/common/001872738.xlsm">https://www.mlit.go.jp/common/001872738.xlsm</a> )	<input type="checkbox"/>
各種図面	省エネ性能を評価するため、建築確認申請に添える設計図書に仕様基準等関連の項目を記載した図面 ※下記の記載事項一覧表参照	<input type="checkbox"/>
根拠資料	カタログや試験成績書など、図面に記載された仕様が仕様基準を満たしていることを裏付ける資料 断熱材、窓、玄関ドア、設備について添付 ※確認申請に添付する根拠資料にも設計者を記名	<input type="checkbox"/>

### <各種図面の記載事項一覧表>

種別	記載項目	記載する設計図書の例	
外皮	仕様基準の対象部位	平面図、断面図	<input type="checkbox"/>
	建築物の種類（建て方）	平面図	<input type="checkbox"/>
	部位の構造及び工法	平面図、断面図	<input type="checkbox"/>
	断熱材の施工法	平面図、断面図	<input type="checkbox"/>
	部位の熱貫流率	平面図、断面図、熱貫流率計算書	<input type="checkbox"/>
	部位の断熱材の熱抵抗	仕様書、平面図、断面図	<input type="checkbox"/>
	開口部の熱貫流率	仕様書、平面図	<input type="checkbox"/>
	窓の日射熱取得率	仕様書、平面図	<input type="checkbox"/>
	ガラスの日射熱取得率	仕様書、平面図	<input type="checkbox"/>
	付属部材の有無	平面図、断面図	<input type="checkbox"/>
	庇、軒等の有無	断面図、立面図	<input type="checkbox"/>
暖房設備	暖房方式	仕様書、平面図	<input type="checkbox"/>
	暖房設備の種類及びその効率	仕様書、平面図	<input type="checkbox"/>
冷房設備	冷房方式	仕様書、平面図	<input type="checkbox"/>
	冷房設備の種類及びその効率	仕様書、平面図	<input type="checkbox"/>
換気設備	比消費電力	仕様書	<input type="checkbox"/>
	換気方式	仕様書、平面図	<input type="checkbox"/>
	ダクトの内径	仕様書、平面図	<input type="checkbox"/>
	電動機の仕様	仕様書	<input type="checkbox"/>
照明設備	非居室の照明設備の種類	仕様書、平面図	<input type="checkbox"/>
給湯設備	給湯機の種類	仕様書、平面図	<input type="checkbox"/>
	給湯機の効率等	仕様書	<input type="checkbox"/>

## 必要な図書チェックリスト【省エネ適判・非住宅】

参考

図書の種類	備考（明示すべき事項）	
計画書	建築物エネルギー消費性能確保計画書（様式第一）	<input type="checkbox"/>
委任状	委任する場合に添付（任意の様式で可）	<input type="checkbox"/>
手数料額計算書	第1号様式（東京都建築物のエネルギー消費性能の向上等に関する法律施行細則第7条関係）	<input type="checkbox"/>
設計内容説明書	建築物のエネルギー消費性能が建築物エネルギー消費性能基準に適合するものであることの説明	<input type="checkbox"/>
付近見取図	方位、道路及び目標となる地物	<input type="checkbox"/>
配置図	縮尺及び方位	<input type="checkbox"/>
	敷地境界線、敷地内における建築物の位置及び申請に係る建築物と他の建築物との別	<input type="checkbox"/>
	空気調和設備等及び空気調和設備等以外のエネルギー消費性能の確保に資する建築設備（以下この表及び第十二条第一項の表において「エネルギー消費性能確保設備」という。）の位置	<input type="checkbox"/>
仕様書 （仕上げ表を含む）	部材の種別及び寸法	<input type="checkbox"/>
	エネルギー消費性能確保設備の種別	<input type="checkbox"/>
各階平面図	縮尺及び方位	<input type="checkbox"/>
	間取り、各室の名称、用途及び寸法並びに天井の高さ	<input type="checkbox"/>
	壁の位置及び種類	<input type="checkbox"/>
	開口部の位置及び構造	<input type="checkbox"/>
	エネルギー消費性能確保設備の位置	<input type="checkbox"/>
床面積求積図	床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式	<input type="checkbox"/>
用途別床面積表	用途別の床面積	<input type="checkbox"/>
立面図	縮尺	<input type="checkbox"/>
	外壁及び開口部の位置	<input type="checkbox"/>
	エネルギー消費性能確保設備の位置	<input type="checkbox"/>
断面図又は矩計図	縮尺	<input type="checkbox"/>
	建築物の高さ	<input type="checkbox"/>
	外壁及び屋根の構造	<input type="checkbox"/>
	軒の高さ並びに軒及び庇の出	<input type="checkbox"/>
	小屋裏の構造	<input type="checkbox"/>
	各階の天井の高さ及び構造	<input type="checkbox"/>
	床の高さ及び構造並びに床下及び基礎の構造	<input type="checkbox"/>
各部詳細図	縮尺	<input type="checkbox"/>
	外壁、開口部、床、屋根その他断熱性を有する部分の材料の種別及び寸法	<input type="checkbox"/>
各種計算書等	建築物のエネルギー消費性能に係る計算その他の計算を要する場合における当該計算の内容	<input type="checkbox"/>
機器表		
空気調和設備	熱源機、ポンプ、空気調和機その他の機器の種別、仕様及び数	<input type="checkbox"/>
空気調和設備以外の機械換気設備	給気機、排気機その他これらに類する設備の種別、仕様及び数	<input type="checkbox"/>
照明設備	照明設備の種別、仕様及び数	<input type="checkbox"/>
給湯設備	給湯器の種別、仕様及び数	<input type="checkbox"/>
	太陽熱を給湯に利用するための設備の種別、仕様及び数	<input type="checkbox"/>
	節湯器具の種別及び数	<input type="checkbox"/>
空気調和設備等以外のエネルギー消費性能の向上に資する建築設備	空気調和設備等以外のエネルギー消費性能の確保に資する建築設備の種別、仕様及び数	<input type="checkbox"/>

図書の種類		備考（明示すべき事項）	
仕様書			
昇降機（※）	昇降機の種別、数、積載量、定格速度及び速度制御方法		<input type="checkbox"/>
系統図			
空気調和設備	空気調和設備の位置及び連結先		<input type="checkbox"/>
空気調和設備以外の機械換気設備	空気調和設備以外の機械換気設備の位置及び連結先		<input type="checkbox"/>
給湯設備	給湯設備の位置及び連結先		<input type="checkbox"/>
空気調和設備等以外のエネルギー消費性能の向上に資する設備	空気調和設備等以外のエネルギー消費性能の確保に資する建築設備の位置及び連結先		<input type="checkbox"/>
各階平面図			
空気調和設備	縮尺		<input type="checkbox"/>
	空気調和設備の有効範囲		<input type="checkbox"/>
	熱源機、ポンプ、空気調和機その他の機器の位置		<input type="checkbox"/>
空気調和設備以外の機械換気設備	縮尺		<input type="checkbox"/>
	給気機、排気機その他これらに類する設備の位置		<input type="checkbox"/>
照明設備	縮尺		<input type="checkbox"/>
	照明設備の位置		<input type="checkbox"/>
給湯設備	縮尺		<input type="checkbox"/>
	給湯設備の位置		<input type="checkbox"/>
	配管に講じた保温のための措置		<input type="checkbox"/>
	節湯器具の位置		<input type="checkbox"/>
昇降機（※）	縮尺		<input type="checkbox"/>
	位置		<input type="checkbox"/>
空気調和設備等以外のエネルギー消費性能の確保に資する建築設備	縮尺		<input type="checkbox"/>
	位置		<input type="checkbox"/>
制御図			
空調設備	空気調和設備の制御方法		<input type="checkbox"/>
空気調和設備以外の機械換気設備	空気調和設備以外の機械換気設備の制御方法		<input type="checkbox"/>
照明設備	照明設備の制御方法		<input type="checkbox"/>
給湯設備	給湯設備の制御方法		<input type="checkbox"/>
空気調和設備等以外のエネルギー消費性能の向上に資する建築設備	空気調和設備等以外のエネルギー消費性能の確保に資する建築設備の制御方法		<input type="checkbox"/>

※モデル建物法（小規模版）による評価では対象外

<添付が推奨される図書>

図書の種類		明示すべき事項	
計算入力根拠資料（拾い図）	計算プログラムへ入力した値について、参照した箇所をマーカーや囲いで明示した資料や寸法等の集計過程を明示した資料		<input type="checkbox"/>
性能向上計画認定証	複数建築物に係る性能向上計画において、他の建築物に該当することと、計算方法がわかる資料		<input type="checkbox"/>